



Socketbruksområdet ska utvecklas till en levande, **inspirerande** och inbjudande stadsdel i Staffanstorps med **unika** kvaliteter och egen **identitet**.

I Sockerstan främjas näringslivet och föreningsverksamheter liksom **nätverksbyggande** mellan stad och landsbygd så att grogrund skapas för **kreativt** företagande.

Socketbruket och järnvägen är viktiga grundstenar i Staffanstorps **historia** som lyfts fram i Sockerstans identitet. Närheten till stationen och vidare mot såväl Staffanstorps centrum som regionen utnyttjas genom utvecklade **stråk och kopplingar**.

I **blandstaden** Sockerstan bidrar en **hög exploateringsgrad** med blandade boendeformer, kontor, service, handel och rekreativa möjligheter till att skapa trygga, kreativa och stimulerande **mötesplatser** samt varierade och detaljrika miljöer med **hög kvalitet** för såväl boende som besökare.

Socketstan är en grön stadsdel som uppmuntrar en **hållbar livsstil** med energilösningar i framkant och genom **vatten och grönska** som både funktionella och vackra delar i stadsmiljön.



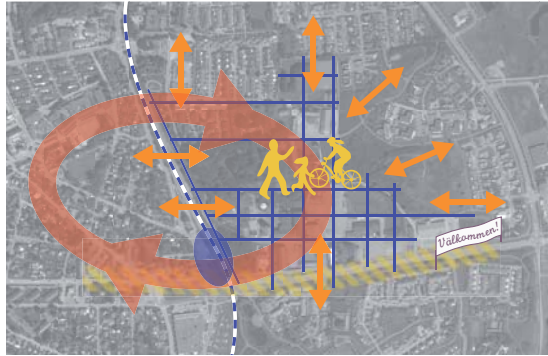
Huvudidéer Sockerstan



Omvandling av befintlig Sockerbruksbebyggelse för lärmiljöer, samlingslokal, kulturlokaler mm
Främja hållbar utveckling och goda energilösningar
 Samverkan mellan byggnader, grönska och vatten.
Grönytor med olika karaktär



Huvudidéer Sockerstan



Loop knyter samman Sockerstan och centrum
Målpunkter och mötesplatser samlas kring loopen
 Genomsilningstrafik
Huvudstråk knyter Sockerstan till framtida hållplats
 Förtätning kring Dalbyvägen/ Malmövägen
Gående och cyklister prioriteras
 God tillgänglighet för alla trafikanter



Huvudidéer Sockerstan

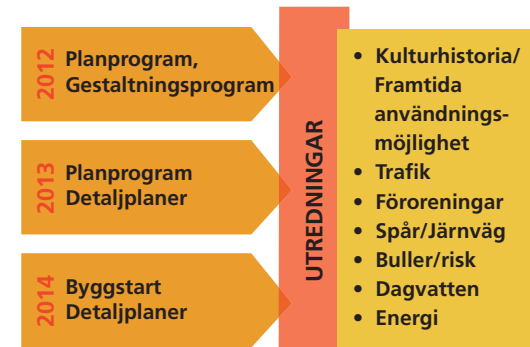


Kvartersstruktur med utgångspunkt i gamla strukturer
Spännande möten mellan ny och gammal arkitektur
 Lägre bebyggelse i norr och öster
Högre bebyggelse mot järnvägen och Dalbyvägen
Höga hus på strategiska platser
Bomässa med speciell arkitektur i anslutning till Sockerbruksparken?!



Sockerstan - Vad händer nu?

Planeringen av Sockerstan är i ett tidigt skede. Mycket arbete kvarstår.
 Våren 2012 godkände kommunstyrelsen dokumentet **Inriktning för Sockerstan**. Huvudidéerna i detta ska styra den fortsatta utformningen av området.



Så här ser en ungefärlig tidplan för det fortsatta arbetet ut