

# PARKERINGSNORM

- för cykel och bil

Staffanstorps kommun



Februari 2016

Antagen av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden 2016-03-02



Staffanstorps  
kommun

## ***Konsult***



# **TYRÉNS**

Isbergs gata 15  
205 19 MALMÖ

Tel: 010-452 20 00

Org.nr: 556194-7986

Ombud: Jonas Andersson  
Uppdragsansvarig: Karin Caesar  
Handläggare: Karolina Andersson  
Sophia Christianson  
David Palmqvist

Intern granskare: Emily Evenäs

## ***Beställare***



Staffanstorps  
kommun

Rådhuset, Torget 1  
245 80 STAFFANSTORP

Tel:

Org.nr: 212000-1017

Ombud: Ralp Hargemyr, Thomas Lexén  
Projektansvarig: Lisa Callréus

Tyréns uppdragsnummer **246 807**

Datum: **2014-12-05 rev. 2015-09-10, rev. 2015-11-09, rev. 2016-02-02**

Sökväg: O:\MAL\264317\T\\_Text\Pnorm Staffanstorps 20160202.doc

# INNEHÅLL

INLEDNING .....	1
SAMMANFATTNING AV PARKERINGSNORM FÖR KVARTERSMARK.....	2
<b>PARKERINGSNORM FÖR KVARTERSMARK.....</b>	<b>4</b>
INLEDNING .....	4
AVGRÄNSNING.....	4
PARKERINGSNORM BOSTÄDER.....	5
Parkeringsnorm för cykel.....	5
Parkeringsnorm för bil.....	5
PARKERINGSNORM ARBETSPLATSER.....	7
Parkeringsnorm för cykel.....	7
Parkeringsnorm för bil.....	7
PARKERING FÖR FUNKTIONSHINDRADE .....	8
BILAGA 1 – FÖRUTSÄTTNINGAR OCH METOD .....	9
Befolkning .....	9
Biltäthet .....	9
Arbetstäthet och besökstäthet .....	9
Färdmedelsfördelning .....	11
Metod.....	12
Jämförelse med andra kommuner.....	13
BILAGA 2 - BEGREPPSFÖRKLARING .....	14
REFERENSER & KÄLLOR .....	15

# INLEDNING

**Parkeringsnormen** anger parkeringstal som ska användas som vägledning för att bedöma lämpligt utrymme för parkering i plan- och bygglovsärenden. Parkeringsnormen behandlar både cykelparkering och bilparkering och visar på det lägsta antalet cykelplatser och bilplatser som ska tillgängliggöras. Parkeringsnormen innehåller parkeringstal för både bostäder och verksamheter och avser endast kvartersmark.

I **bilagorna** finns information om vilken metod samt vilka förutsättningar som har använts vid beräkning av kommunens parkeringstal. I bilagan finns även en begreppsförklaring.

# SAMMANFATTNING AV PARKERINGSNORM FÖR KVARTERSMARK

Följande normer är rekommendationer som bör användas för beräkning av antal bilplatser respektive cykelplatser för boende och arbetsplatser vid planläggning, nybyggnad, ombyggnad eller ändrad verksamhet. En fullständig redovisning av hur normerna är framtagna och hur de bör användas finns i följande rapport. Avsteg från normen kräver särskild motivering.

## Parkeringsnorm för cykel

Parkeringsnorm för boende

<i>Område</i>	<i>Cykelplatsbehov</i>
Staffanstorps kommun	2,0 <sup>1</sup> (cpl/lgh)
Staffanstorps kommun	3,0 (cpl/småhus)

<sup>1</sup> Varav 0,5 besöksparkering

Parkeringsnorm för cykelplatser för respektive verksamhet

<i>Verksamhetstyp</i>	<i>Cykelplatser/1000 kvm BTA för anställda</i>	<i>Cykelplatser/1000 kvm BTA för besökare/elever</i>
Kontor	10	2
Småindustri	3	1
Handel	3	20
Restaurang	9	29
Förskola	9	13
Grundskola	3	36
Gymnasieskola	3	36
Vårdboende	2	6

# Parkeringsnorm för bil

## Parkering för funktionshindrade

5 % av bilplatserna bör vara anpassade för funktionshindrade, men kravet är att alltid minst en plats ska ordnas inom 25 m gångavstånd från en byggnads entré.

## Parkeringsnorm för boende – flerbostadshus

<b>Lokalisering</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/bostad)</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/1000 kvm BTA)</b>
Staffanstorp	0,9-1,0 <sup>1,2</sup>	10-11
Hjärup	0,8-1,0 <sup>1,2</sup>	9-10
Övrig kommun	1,0 <sup>1</sup>	11

<sup>1</sup> Varav 0,1 besöksparkering

<sup>2</sup> Det lägre behovstalet används nära kollektivtrafik. 500 m från hållplats för regionbuss eller 1000 m från tågstationen.

## Parkeringsnorm för boende – enbostadshus

<b>Typ av parkering</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/bostad)</b>
Enskild	2,1 <sup>1</sup>
Samlad	1,5 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Varav 0,1 besöksparkering anordnas samlat

<sup>2</sup> Varav 0,1 besöksparkering

## Parkeringsnorm för verksamheter

<b>Verksamhetstyp</b>	<b>Bilplatser/1000 kvm BTA för anställda</b>	<b>Bilplatser/1000 kvm BTA för besökare</b>
Kontor	14	2
Småindustri	10	1
Handel	5	25
Restaurang	7	15
Vårdboende	2	3
Förskola	6	6
Åk F-3	4	4
Åk 4-9	3	3
Gymnasieskola	3	3

# PARKERINGSNORM FÖR KVARTERSMARK

## INLEDNING

Kommunen har ett övergripande ansvar för planering av parkering. I detaljplaner anges var parkering ska ordnas och hur mycket parkering som ska finnas. Det är sedan fastighetsägarnas skyldighet att ordna med parkeringsmöjligheter för den verksamhet som bedrivs på fastigheten. Parkeringsnormen ska fungera som vägledning vid detaljplaneläggning, hur mycket parkering planen bör möjliggöra, och som utgångspunkt vid bygglovsansökningar, vad som kommer att anordnas. Parkering behandlas i Plan- och Bygglagen (3 kap, 15§) och parkeringsplatser är bygglovspliktiga. I den mån parkering inte kan anordnas inom den egna fastigheten kan parkeringsbehovet lösas genom parkeringsköp (friköp eller avlösen) på annan fastighet. Eventuella avtal om parkering på annans fastighet bör vara servitut (avtalsservitut).

Syftet med parkeringsnormen är att tillgodose parkeringsbehovet för boende, besökande och arbetstagare.

Behovet av bilplatser påverkas av en rad faktorer som boendetäthet, biltäthet, arbetstäthet, bilförarandel, samnyttjande, närhet till service, kollektivtrafiknätens och gång- och cykelnätens attraktivitet. Men även utrymmesbrist, när staden i sig utgör en fysisk ram för ytterligare parkering, miljöaspekter och politisk vilja, vilka stadsmiljökvantiteter som eftersträvas påverkar vilket utbud av bilplatser som ska erbjudas. Parkeringsnormen är därmed en utgångspunkt för bedömningen av parkeringsbehovet och kan justeras utifrån det aktuella projektets förutsättningar.

Parkeringsnormen används vid planering, nybyggnad, ombyggnad och vid ändrad användning av befintlig funktion. Normen anger rekommenderade värden för antal bilplatser för bostad samt för olika typer av verksamheter. Om ett projekt avser andra ändamål än de som omfattas av parkeringsnormen eller har en speciell inriktning bör parkeringsbehovet bedömas från fall till fall genom en särskild parkeringsutredning.

## AVGRÄNSNING

Parkeringsnormen omfattar hela Staffanstorps kommun.

# PARKERINGSNORM BOSTÄDER

Parkeringsstalen har i vissa fall angetts i spann eftersom detta ger en flexibilitet att anpassa behovstalet efter det aktuella projektets förutsättningar. Det krävs dock att förutsättningarna utreds så att en högre eller lägre norm tydligt kan motiveras.

## Parkeringsnorm för cykel

Med en målsättning att förbättra förutsättningarna för cykel bör parkeringsmöjligheterna för cykel vara goda. Cykelparkeringens läge ska prioriteras framför bilparkering och bör anordnas så nära entrén som möjligt. Minst en cykelplats/lägenhet bör vara lättillgänglig. Det bör finnas en cykelplats till varje boende men behovet styrs av boendeform. Utöver detta tillkommer cykelplats för besökare. Cykelnormen avser i första hand flerbostadshus, vid enbostadshus ordnas cykelplats på egna fastigheten. För Staffanstorps kommun bedöms normen för cykelplatser uppgå till följande:

<i>Område</i>	<i>Cykelplatsbehov</i>
Staffanstorps kommun	2,0 <sup>1</sup> (cpl/lgh)
Staffanstorps kommun	3,0 (cpl/småhus)

<sup>1</sup> Varav 0,5 besöksparkering

## Parkeringsnorm för bil

Det är viktigt att alla som har en bil har möjlighet att parkera den inom rimligt avstånd från sin bostad. Genom att säkerställa att det ordnas tillräckligt med boendeparkering inom fastigheten frigörs gatuytor. Är boendeparkeringen otillräcklig är risken att de boende parkerar på gatan, vilket kan skapa problem vad gäller framkomlighet, säkerhet och tillgänglighet för besökare. Det finns också en risk att de boende väljer att parkera i ett närliggande område, vilket då istället kan innebära problem för de boende i det området att finna en ledig bilplats. Säkerställandet av tillräcklig boendeparkering, framför allt i kombination med utbyggd kollektivtrafik och utbyggda gång- och cykelnät, ökar också sannolikheten att boende väljer att åka kollektivt, gå eller cykla till arbetet istället för att ta bilen.

### Parkeringsnorm för boende – flerbostadshus

I vissa kommuner har man valt att dela in behovstalet för boendeparkering i olika zoner. I Staffanstorps tätort är dock variationen i biltäthet mellan olika områdena inte särskilt stor. Någon zonindelning för Staffanstorps tätort har därför inte gjorts. Eftersom biltätheten i Hjärup är något lägre än medel för kommunen, troligtvis på grund av närheten till Pågatågstation, redovisas Hjärup separat.



Nedan redovisas parkeringsnormen för boendeparkering i flerbostadshus. Beräkningen grundar sig på att en bostad i snitt är ca 100 kvm BTA stor. Boendetätheten för flerbostadshus är antagen till 1,8 boende/bostad och biltätheten för Staffanstorp och Hjärup är 436 respektive 391 bilar/1000 invånare. Medel för kommunen är 426 bilar/1000 invånare.

<b>Lokalisering</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/bostad)</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/1000kvm BTA)</b>
Staffanstorp	0,9-1,0 <sup>1,2</sup>	10-11
Hjärup	0,8-1,0 <sup>1,2</sup>	9-10
Övrig kommun	1,0 <sup>1</sup>	11

<sup>1</sup> Varav 0,1 besöksparkering

<sup>2</sup> Lägre behovstal kan användas nära kollektivtrafik. Närmre än 500 m från hållplats med regionbussar eller 1000 m från tågstation.

#### Parkeringsnorm för boende – enbostadshus

Enbostadshus kan antingen ha parkeringen på den egna fastigheten eller på en samlad parkering. Samlad parkering innebär att parkeringen för ett antal bostäder finns samlade till en gemensam parkeringsplats, och att en viss samnyttjande av befintliga bilplatser därmed kan antas. Boendetätheten för enbostadshus är antagen till 2,7 boende/bostad.

<b>Typ av parkering</b>	<b>Bilplatsbehov (bpl/bostad)</b>
Enskild	2,1 <sup>1</sup>
Samlad	1,5 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Varav 0,1 besöksparkering anordnas samlat

<sup>2</sup> Varav 0,1 besöksparkering

# PARKERINGSNORM ARBETSPLATSER

## Parkeringsnorm för cykel

Parkeringsmöjligheterna för cykel bör vara goda för att öka andelen hållbara färdmedel. Cykelparkeringens läge ska prioriteras framför bilparkering och bör anordnas så nära entrén som möjligt. För Staffanstorps kommun bedöms normen för cykelplatser uppgå till följande:

<i>Verksamhetstyp</i>	<i>Cykelplatser/1000 kvm BTA för anställda</i>	<i>Cykelplatser/1000 kvm BTA för besökande/elever</i>
Kontor	10	2
Småindustri	3	1
Handel	3	20
Restaurang	9	29
Förskola	9	13
Grundskola	3	36
Gymnasieskola	3	36
Vårdboende	2	6

## Parkeringsnorm för bil

Parkeringsnorm för anställda

Nedan redovisas de beräknade parkeringsnormerna för anställda vid kontor, småindustri, handel mm per 1000 kvm BTA. Beräkningarna är baserade på den antagna arbetstätheten och färdmedelsfördelningen redovisade i Bilaga 1 – Förutsättningar.

<i>Verksamhetstyp</i>	<i>Bilplatser/1000 kvm BTA för anställda</i>
Kontor	14
Småindustri	10
Handel	5
Restaurang	7
Vårdboende	2
Förskola	6
Åk F-3	4
Åk 4-9	3
Gymnasieskola	3

Parkeringsnorm för besökare till verksamheter

Nedan redovisas de beräknade parkeringsnormerna för besökare och kunder till kontor, småindustri och handel mm per 1000 kvm BTA. Beräkningarna är baserade på den antagna besökstätheten och färdmedelsfördelningen redovisade i Bilaga 1 - Förutsättningar.

<i>Verksamhetstyp</i>	<i>Bilplatser/1000 kvm BTA för besökare</i>
Kontor	2
Småindustri	1
Handel	25
Restaurang	15
Vårdboende	3

Bilplatsbehovet för besökare till vissa typer av verksamheter, som exempelvis vårdcentral, sportanläggningar och kyrkor, varierar kraftigt. Man bör därför i dessa fall göra en särskild utredning. Antalet besökare till handel varierar stort beroende på omsättning och läge. I regel är besökstätheten högre för butiker i de mer centrala lägena.

#### Parkeringsnorm för besökare till skola

Elevernas parkeringsbehov varierar beroende på föräldrarnas utbildningsnivå och upptagningsområde. En särskild utredning har därför gjorts om skolors parkeringsbehov. Vid bygglov ska en redovisning göras av hur trafiksituationen är tänkt att fungera med avseende på flöde och trafiksäkerhet.

<i>Verksamhetstyp</i>	<i>Bilplatser/1000 kvm BTA för besökare</i>
Förskola	6
Åk F-3	4
Åk 4-9	3
Gymnasieskola	3

## PARKERING FÖR FUNKTIONSHINDRADE

Enligt Boverkets Byggregler ska en bilplats för funktionshindrade ordnas inom 25 m gångavstånd från en byggnads entré. Detta bör i första hand gälla entréer som är av allmänt intresse. Handikappförbunden rekommendation är att 5 % av det totala antalet bilplatser är anpassade för funktionshindrade, men alltid minst en plats. Minst en gångväg mellan en byggnads entré och parkering ska kunna användas av en person med funktionshinder.

Vid planering och placering av bilplatser för funktionshindrade bör man kontrollera att förflyttningen från bilen till aktuella målpunkter kan ske utan onödiga omvägar och utan att hindras av kantstenar, trappsteg och liknande.

# BILAGA 1 – FÖRUTSÄTTNINGAR OCH METOD

## Befolkning

Staffanstorps kommun har drygt 22 000 invånare varav knappt 15 000 bor i Staffanstorp tätort.

I kommunens översiktplan, Framtidens kommun – perspektiv 2038, antas befolkningen i Staffanstorp kommun öka till ca 38 000 invånare år 2038 med utgångspunkt från prognoser gjorda 2008.

I kommunen har man en bedömd boendetäthet på ca 2,21 personer/bostad totalt. Efter jämförelse med liknande kommuner har boendetätheten uppdelat på boendetyper bedömts till:

Småhus	2,7 personer/bostad
Flerbostadshus	1,8 personer/bostad

Andelen småhus uppgår till 78 % i kommunen. I Staffanstorps och Hjärups tätort är motsvarande andel 74 % respektive 80 %.

## Biltäthet

Biltätheten i kommunen ligger på 426 bilar/1000 invånare enligt BILPAK (SCB:s statistik rörande personbilar) vid årsskiftet 2011/2012. För kommunens största tätorter är fördelningen enligt nedan:

Staffanstorp	436 bilar/1000 invånare
Hjärup	391 bilar/1000 invånare
Kyrkheddinge med omnejd	433 bilar/1000 invånare

Enligt Trafikverkets prognoser för personbilstrafiken för perioden 2014-2021 förväntas bilinnehavet öka något fram till 2030 och därefter totalt sett minska, pga. av inflyttning till tätorter där biltätheten generellt är lägre.

Mot bakgrund av Staffanstorps kommuns ambition att bygga i kollektivtrafikhärlägen och ha ett väl utbyggt cykelvägnät görs antagandet att bilinnehavet inte kommer öka under perioden.

## Arbetstäthet och besökstäthet

Arbetstätheten avser antalet anställda per 1000 kvm BTA (bruttoarea). Arbetstätheten varierar mellan olika verksamheter men har för riket tenderat att öka för kontor och minska för industri och handel. Underlag för bedömning har hämtats från handboken Parkeringslexikon (Henrikson, C-H. 1990) och andra kommuners parkeringsnormer.

I tabellen nedan sammanställs antagen arbetstäthet för Staffanstorp kommun:

<i>Verksamhet</i>	<i>Arbetstäthet Antal anställda/1000 kvm</i>	<i>Antagen arbetstäthet</i>
Kontor	30-50	40
Småindustri	10-20	20
Handel	10-20	15
Restaurang	15-25	20
Förskola	25	25
Grundskola	7-10	8,5
Vårdboende	3-5	4

Statistik kring antal besökande för olika målpunkter har inte funnits att tillgå. Besökstätheten, uttryckt som antal besökande per 1000 kvm BTA (bruttoarea), har därför även den bedömts utifrån handboken Parkeringslexikon och andra kommuners parkeringsnormer. Besökare till kontor varierar beroende på vilket verksamhet som bedrivs samt dess läge.

<i>Verksamhet</i>	<i>Besökstäthet antal besökare/1000 kvm BTA</i>	<i>Antagen besökstäthet</i>
Kontor	3-5	4
Småindustri	3-5	3
Handel	30-70	50
Restaurang	80-100	90

För följande verksamheter har utgångspunkten för beräkning av bilplatsbehov för besökande till verksamheter varit:

<i>Verksamhet</i>	<i>Utgångspunkt</i>
Förskola	5 barn/anställd, 140 kvm (LOA)/avdelning, 200-250 kvm (BTA)/avdelning, 20 barn/avdelning
Grundskola	10 barn/anställd
Vårdboende	8 boende/avdelning

För gymnasieskolor finns ingen tillgänglig statistik men antagandet att arbets- och besökstätheten ligger i nivå med grundskolors har gjorts.

För nöjes- och motionsanläggningar, kulturhus, hotell m fl anläggningar varierar såväl arbetstäthet som besökstäthet beroende på inriktning varför särskilda utredningar behöver göras för dessa verksamheter.

## Färdmedelsfördelning

Färdmedelsfördelningen har tagits fram via Trafikverkets trafikstringsverktyg. Verktöget använder bl.a. RES 0506 och Resvanor Syd 2007 som källa för såväl alstringsstal som färdmedelsfördelning och bryter ner resultatet av resvaneundersökningen på kommunnivå.

Från trafikstringsverktyget har färdmedelsfördelningen för Staffanstorp hämtats för olika verksamheter. Färdmedelsfördelningen i tabellen nedan utgår ifrån att kommunen arbetar med att öka de hållbara transportsätten (kollektivtrafik och gång- och cykeltrafik.).

<i>Skåne län (enligt trafikstrings- verktyget)</i>	<i>Bil</i>	<i>Kollektivt</i>	<i>Gång/Cykel</i>	<i>Övrigt</i>
	54 %	10 %	34 %	3 %
<i>Kontor</i>	35 %	21 %	42 %	2 %
<i>Småindustri</i>	58 %	12 %	29 %	1 %
<i>Detaljhandel</i>	30 %	7 %	61 %	2 %
<i>Förskola</i>	31 %	10 %	59 %	0 %
<i>Grundskola</i>	13 %	25 %	60 %	2 %
<i>Restaurang</i>	16 %	10 %	73 %	1 %
<i>Vårdboende</i>	18 %	6 %	75 %	1 %

Färdmedelsfördelningen i tabellen ovan särskiljer inte anställda och besökare, utan visar ett sammanslaget värde. Då resor till och från ett kontor till allra största delen utgörs av de anställdas resor, bedöms ovanstående färdmedelsfördelning för kontor utgöra en trolig bild av hur anställda rent generellt reser. Färdmedelsfördelningen för kontor bedöms därför kunna användas för att beräkna parkeringsbehov för anställda även för övriga verksamheter.

Vid beräkning av parkeringsbehov för besökande används däremot de olika verksamheternas respektive färdmedelsandel. Cykelandelen har antagits utgöra ca 60 % av den totala andelen som går eller cyklar i tabellen.

En bedömning har gjorts om att en andel på 30 % bil för detaljhandel som räknats fram i alstringsverktyget är lågt för Staffanstorps kommun och att bilandelen troligtvis ligger högre för just detaljhandel. Bilandelen för detaljhandel har därför antagits till 50 %.

## Metod

Samtliga antaganden beskrivs utförligt i Bilaga 1 - Förutsättningar. För att kunna bestämma en norm för boendeparkering behöver man beräkna bilplatsbehovet. Detta görs med hjälp av boendetätheten och biltätheten enligt formeln:

---

$$\text{Bilplatsbehov} = \text{boendetäthet} \times \text{biltäthet}$$

---

Uppgifter om boendetäthet och biltäthet har beräknats utifrån statistik erhållen från Staffanstorps kommun.

Hur många bilplatser som krävs vid respektive arbetsplats beror på faktorer som typ av arbetsplats, läge och kollektivtrafikutbud m fl. För att kunna fastställa ett parkeringstal som norm för arbetsplatser krävs det att man känner till arbetstätheten samt hur färdmedelsfördelningen ser ut. Andelen som reser med bil multipliceras sedan med arbetstätheten för att få fram parkeringstalet per 1000 kvm BTA.

---

$$\text{Bilplatsbehov} = \text{arbetstäthet} \times \text{bilförarandel}$$

---

Arbetstätheten och besökstätheten har uppskattats utifrån statistik från Staffanstorps kommun samt jämförelse med liknande kommuner.

För att få fram hur många som färdas med bil respektive cykel har Trafikverkets trafikstringsverktyg använts.

För att kunna kontrollera att den framtagna parkeringsnormen ligger på lämplig nivå har jämförelser gjorts med några andra skånska kommuners parkeringsnormer.

## Jämförelse med andra kommuner

En jämförelse har gjorts mellan framräknad norm för Staffanstorp och andra kommuner i Skåne. I jämförelsen nedan redovisas parkeringstal för andra kommuner inklusive besöksparkering.

<i>Kommun</i>	<i>Bilplatser/småhus</i>	<i>Bilplatser/lgh</i>	<i>Bilar/1000 inv</i>
Staffanstorp (2016)	1,4-2,0	0,7-0,9	426
Lund (2013)	1,3-2,0	-	370
Vellinge (2007)	1,5-2,0	-	460
Trelleborg (2007)	1,8-2,0	0,9-1,0	499
Malmö (2010)	1,5-2,0	0,6-1,1	396

En jämförelse med andra kommuner (centrumområde) redovisas nedan för olika verksamheter. Siffrorna avser summan av bilplatser för anställda och besökare:

<i>Kommun</i>	<i>Bilplatser/1000 kvm BTA</i>		
	<i>Kontor</i>	<i>Småindustri/ hantverk</i>	<i>Handel</i>
Staffanstorp (2016)	16	11	30
Lund (2013)	8-16	6	20-25
Vellinge (2007)	33-41	17-21	40-50
Trelleborg (2007)	19-22	6-7	23-55
Malmö (2010)	9-14	3-4,5	18-19,5

Cykelparkeringsnormen ligger i de flesta fall ungefär lika som övriga kommuners normer för cykelparkering



## BILAGA 2 - BEGREPPSFÖRKLARING

Avlösen	Avtal där annan fastighetsägare går in i berörd fastighetsägares ställe och anordnar de bilplatser som krävs.
Bilplats (bpl)	Utrymme för uppställning av en bil, en ”parkeringsruta”.
Biltäthet	Antal bilar per 1000 invånare
BTA	Bruttoarea utgörs av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan angiven begränsning för mätvärdhet. Definition enligt SIS.
Cykelplats (cpl)	Utrymme för uppställning av en cykel.
Parkering	Uppställning av fordon, dock ej för tillfällig angöring.
Parkeringsköp	Avtal där fastighetsägaren löser den egna fastighetens parkeringsbehov på annan plats än inom den egna fastigheten enligt vad Plan- och Bygglagen (PBL) kräver. Avtal kan tecknas med annan fastighetsägare alternativt med kommunen. Möjliggör samutnyttjande.
Parkeringsplats	Utrymme för parkering av ett eller flera fordon.
Samnyttjande	Gemensam användning av parkeringsplatser för två eller flera byggnader, lokaler, verksamheter eller användare. Platserna reserveras inte för någon användare. Förutsätter en kartläggning av beläggningstiden för olika användare vid olika tidpunkter och att dessa inte sammanfaller.

## REFERENSER & KÄLLOR

Befolkningsstatistik för Staffanstorps kommun 2010, Staffanstorps kommun

Staffanstorp kommunfakta 2012, Staffanstorps kommun

Utdrag ur BILPAK för Staffanstorps kommun 2010, Staffanstorps kommun

Trafikverkets trafikstringsverktyg

Parkeringslexikon, Henriksson, Carl-Henrik, 1990, Stockholm

Parkeringsnorm för Vellinge kommun, Tyréns, 2007

Parkeringsnorm för Lunds kommun, 2013

Parkeringsnorm för Trelleborg, Tyréns, 2007

Parkeringsnorm för bil och cykel i Malmö, Malmö stad  
Stadsbyggnadskontor, 2010