

§6 Gullåkra 1:159 m.fl, Norra skolan- att godkänna samrådsredogörelse och att besluta om att skicka planen på granskning (2015-MOS-19)

Beslut

Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att sända ut förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m fl, skola i norra Staffanstorp på granskning samt,

att, med justering av namnuppgifter på sida 2 respektive 22 enligt nämndens önskemål, godkänna samrådsredogörelse för förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m fl, skola i norra Staffanstorp.

Ärendet i korthet

Syftet med detaljplanen är att upprätta en F-6 skola inklusive en ny idrottshall. Planområdet utgörs av fastigheten för nuvarande Trekantens förskola samt omkringliggande närområde och delar av Genvägen m.m. Området gränsar till Trekantens bostadsområde i väster, Genvägen i söder samt Ingvarshems bostadsområde i öster. Planområdet är ca 2,33 ha (23300 kvm). Marken ägs delvis av kommunen och Staffanstorps kommunfastigheter AB. Detaljplanen handläggs med ett utökat förfarande. Planen har varit ute på samråd under perioden 2016-05-09 – 2016-09-04 och ett samrådsmöte hölls 2016-08-23. En samrådsredogörelse har upprättats utifrån de åsikter som delgavs under samrådsperioden. Ytterligare utredningar har genomförts för att ge ett så bra beslutsunderlag som möjligt.

Tidigare beslut

Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2016-04-27 att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att skicka förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m.fl, skola i norra Staffanstorp på samråd. Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden beslöt 2015-09-09 att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att upprätta förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m.fl, skola i norra Staffanstorp. Kommunstyrelsen beslutade följande 2015-06-01: att en ny skola för ca 550 elever ska byggas på den tomt där Trekantens förskola idag är placerad. Denna skola betjänar norra Staffanstorp och ersätter Anneroskolan och Borggårdsskolan. Detta beslut upphävdes av förvaltningsrätten, detta beslut togs istället ånyo i Kommunfullmäktige 2016-06-13.

Yrkanden

Maria Zingmark (MP) yrkar att planarbetet avbryts på grund av att en skola av den storleken inte bör placeras på aktuell fastighet.



Staffanstorps
kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

2017-03-01

Ordföranden Eric Tabich (M) yrkar att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska besluta att uppdra åt Stadsbyggnadskontoret att sända ut förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m fl, skola i norra Staffanstorp på granskning, samt att, med justering av namnuppgifter på sida 2 respektive 22 enligt nämndens önskemål, godkänna samrådsredogörelse för förslag till detaljplan för Gullåkra 1:159 m fl, skola i norra Staffanstorp.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Maria Zingmarks (MP) yrkande mot eget yrkande enligt ovan och finner att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har beslutat i enlighet med eget med fleras yrkande.

Reservationer

Maria Zingmark (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet, se bilaga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-02-20

Samrådsredogörelse Granskning Norra Skolan 20170220

Planbeskrivning Granskning Norra skolan 20170220

Plankarta Norra skolan Granskning 20170220

Beslut skickas till

Stadsbyggnadskontoret

Ordförandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ET

CJP

Jag reserverar mig mot beslutet att sända ut förslaget till detaljplan för Gullåkra 1:159 m.fl. skola i norra Staffanstorp på gränslinje då jag anser att planarbetet ska avbrytas.

Jag vidhåller mitt ~~anspråk~~ yrkande om att avbryta planarbetet då jag inte anser att en så stor skola (5000 m² byggnadsarea) bör placeras på altnell fastighet.

Marta Zingmark (mp) miljöpartiet de gröna

