



**STAFFANSTORPS  
KOMMUN**

## **FÖRFATTNING 4.3.1**

Antagen av kommunstyrelsen § 114/07  
och § 113/07

# **Gemensam plan för brandsyn för Lomma och Staffanstorps räddningstjänst / frist för brandsyn**

### **Risknivå, frist och avgift.**

De byggnader eller anläggningar som omfattas av tillsyn enligt LSO i Lomma kommun indelas i tre risknivåer med avseende på den verksamhet som bedrivs. Risknivån styr tillsynsbehovet. Vid tillsynen bedöms objektets tillsynsbehov efter en poängmall. Objektet kan efter denna bedömning flyttas till en annan risknivå.

### **Risknivå H – inklusive 2.4**

På denna nivå finns de företag vars verksamhet medför hög risk för människor och/eller miljön och som omfattas av 2 kap. 4 § i Lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

### **Risknivå M**

På denna nivå finns de företag vars verksamhet medför en medelstor risk för människor och/eller miljön.

### **Risknivå L**

På denna nivå finns de företag vars verksamhet medför en låg risk för människor och/eller miljön.

### **Risknivå och avgift**

Tillsynsbehovet styrs av byggnadens och verksamhetens risknivå. Avgifter för tillsyn baseras på objektets risknivå samt tiden som tillsynen tar att utföra. Avgiften beräknas genom att multiplicera en grundtariff med olika debiteringsfaktorer enligt tabellen nedan.



Riskenivå	Debiteringsfaktor	Avgift för tillsyn (kr)
H	4	4 * grundbeloppet (*)
M	3	3 * grundbeloppet (*)
L	2	2 * grundbeloppet (*)

Finns det stora brister i ägarens eller nyttjanderättshavarens SBA kan minimi-tiden för tillsynen överskridas och/eller återbesök krävas. Tillsyn på komplexa objekt kräver större tidsåtgång. Tiden som överskrids debiteras med ett grundbelopp per påbörjad timme, likaså debiteras återbesök per påbörjad timme. För tillsyn enligt LBE används debiteringsfaktor 2. Är det en samplanerad tillsyn (LSO+LBE) gäller debiteringsfaktor 6 för risknivå H, debiteringsfaktor 4 för risknivå M och debiteringsfaktor 3 för risknivå L. Nedan följer en detaljerad beskrivning över vilka typer av verksamheter som faller under respektive risknivå:

(\*) Grundbeloppet är antaget i räddningstjänstens taxa, enligt punkt 3.7.3.

## Indelning av verksamheter i risknivåer

### Riskenivå H

- De verksamheter som omfattas av 2 kap. § 4 Lag (2003:778) om skydd mot olyckor och som specificerats av Länsstyrelsen.
- Restauranger och nattklubbar med plats för fler än 300 personer
- Samlingslokaler med plats för fler än 300 personer
- Industrier <sup>1)</sup> där hög brandbelastning och stor brandrisk föreligger eller annan verksamhet som innebär stor risk för hälsa eller miljö.
- Verksamheter som omfattas av Lag (1999:381) om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor.
- Vårdanläggningar, äldreboenden och gruppboenden om verksamheten inte enbart är belägen i markplan eller om verksamheten omfattar fler än 75 vårdtagare/boende.



- Elevhem för fler än 50 barn eller ungdomar eller elevhem för barn eller ungdomar som inte kan utrymma på egen hand.
  - Hotell, pensionat och vandrarhem med fler än 50 gäster, eller med fler än 25 gästrum <sup>2)</sup>.
  - Komplexa lokaler eller lokaler som inrymmer flera verksamheter.
- 1) Med industrier avses verksamheter som innebär tillverkning, framställning eller destruktion av produkter, reparation, energiutvinning, lager, godsterminal eller hamn.
  - 2) För att det ska räknas som hotell måste verksamheten bedrivas i vinstdrivande syfte.

### Risknivå M

- Förskolor, skolor och skolbarnomsorg med fler än 15 barn eller ungdomar om verksamheten inte enbart är belägen i markplan. Förskolor, skolor och skolbarnomsorg med fler än 90 barn eller ungdomar. Förskolor, skolor och skolbarnomsorg med fler än 5 funktionshindrade barn eller ungdomar.
- Restauranger och nattklubbar utan alkoholtillstånd med plats för > 150 men < 300 personer samt restauranger och nattklubbar med alkoholtillstånd med plats för >50 och upp till 150 personer.
- Samlingslokaler med plats för > 150 men < 300 personer.
- Vårdanläggningar, äldreboenden och gruppboenden i markplan med 3 - 75 vårdtagare/boende.
- Hotell, pensionat och vandrarhem med 9 - 50 gäster, eller med 5 - 25 gästrum.
- Elevhem för 9 - 50 barn eller ungdomar.
- Fritidsanläggningar och idrottsarenor med plats för fler än 1000 personer, helt eller delvis under tak.
- Bemannade bensinstationer <sup>3)</sup>.



- Industrier eller verkstäder med en yta större än 2500 m<sup>2</sup>, eller med hög brandbelastning, eller med fler än 20 personer samtidigt sysselsatta i industriverksamheten.
- 3) Omfattas inte av krav på skriftlig redogörelse trots risknivån. Detta eftersom verkstäder endast omfattas om 20 personer är sysselsatta eller lokalen är större än 2.500 m<sup>2</sup>.

### **Riskenivå L**

- Förskolor, skolor eller skolbarnomsorg där verksamheten är belägen i markplan och färre än 90 barn eller ungdomar vistas samtidigt, eller om verksamheten inte är belägen i markplan men färre än 15 barn eller ungdomar vistas där samtidigt.
- Restauranger och nattklubbar utan alkoholtillstånd med plats för 50 - 150 personer, samt restauranger med alkoholtillstånd med plats för 20 - 50 personer.
- Byggnader och anläggningar med samhällsviktiga funktioner såsom vattenverk och reningsverk.
- LBE-tillsyn, obemannade bensinstationer.
- Samlingslokaler <sup>4)</sup> med plats för 50 - 150 personer.
- Hotell, pensionat och vandrarhem med < 9 gäster, eller med < 5 gästrum.
- Elevhem för < 9 barn eller ungdomar.
- Industrier, lantbruk eller verkstäder med en sammanlagd yta > 1000 men < 2500 m<sup>2</sup>, eller med > 5 men < 20 personer samtidigt sysselsatta i industriverksamheten eller med tillstånd för brandfarlig vara.
- Kontor med en yta > 2500 m<sup>2</sup>.
- Byggnader eller anläggningar med stora kulturhistoriska värden så som kyrkliga kulturminnen, byggnadsminnen och statliga museer.



- LSS Dagverksamhet
  - Campingplatser
- 3) En lokal med mindre än 150 personer är ingen samlingslokal enligt BBR. Det som här avses är lokaler som rymmer personer vilka kan förväntas ha mindre god lokalkännedom.

### **Redogörelse för brandskydd (antagen kf § 113/07)**

Beslut om frist för inlämnande av skriftlig redogörelse för brandskydd skall grundas på en individuell bedömning av förhållanden vid respektive byggnad/anläggning för vilken en redogörelse för brandskyddet skall lämnas enligt 2 kap 3 § lag om skydd mot olyckor.